

Протокол №2

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания (голосования): ООО «УК Холдинг-Радужный».
Место проведения собрания (голосования): в подъезде дома по адресу: г. Иркутск, ул. Индустриальная, 25

Дата начала очно-заочного голосования: 28.12.2016 г.

Дата окончания очно-заочного голосования: 18.01.2016 г.

Порядок проведения общего собрания:

- заочно - путем заполнения собственниками помещений письменных решений по представленным на голосовании вопросам. Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений, решения которых получены до даты окончания их приема;

- очно - путем голосования на собрании по каждому пункту повестки дня на собрании 27.12.2016;

- решения, принятые общим Собранием собственников и итоги голосования будут объявлены 19.01.2017г.

Общая площадь жилых помещений составляет 6623,4 м².

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6623,4 м²

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3403,8 м² голосов, или 51,39% от общего числа голосов.

Кворум для проведения собрания имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
3. С 01.01.2017г. подключение второго лифта.
4. С 01.01.2017г. оплату коммунальной услуги «отопление» производить по факту потребления (по показаниям общедомового прибора учета).
5. Выбор совета дома.
6. Полномочия совета дома.
7. Передача показаний индивидуальных приборов учета (счетчиков воды и электроэнергии) ежемесячно до 25 числа.
8. Оплату коммунальных услуг производить до 10 числа месяца следующего за расчетным, во избежание начислений пени.
9. Соблюдение порядка в подъезде и на лестничных клетках.
10. Установка железной решетки на лестнице 16-го этажа для прекращения вандализма со стороны посторонних лиц.

Итоги голосования:

1. На собрании было предложено избрать в качестве председателя общего собрания Жаркова Дмитрия Олеговича собственника кв.168. В качестве секретаря собрания Романову Анну Алексеевну собственника кв. 48.

Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

Жданова Елена Николаевна кв. 57

Сулейманов Р.Р. кв.113

3332,22

ЗА

0

ПРОТИВ

71,6

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

РЕШИЛИ: Избрать в качестве председателя общего собрания Жаркова Дмитрия Олеговича, в качестве секретаря собрания Романову Анну Алексеевну собственника кв. 48. Утвердить счетную комиссию в предложенном составе.

8. Оплату коммунальных услуг производить до 10 числа месяца следующего за расчетным, во избежание начислений пени.

3199,4 ЗА

115,8 ПРОТИВ

37 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

РЕШИЛИ:

9. Соблюдение порядка в подъезде и на лестничных клетках.

3403,8 ЗА

0 ПРОТИВ

0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

РЕШИЛИ:

10. Установка железной решетки на лестнице 16-го этажа для прекращения вандализма со стороны посторонних лиц. Средства будут списаны со статьи «Текущий ремонт».

5215,8 ЗА

109,1 ПРОТИВ

78,9 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

РЕШИЛИ:

Председатель собрания:

(подпись)

Мирников Ф.О. Мирников

Секретарь собрания:

(подпись)

Л. Гомаков

Счетная комиссия:

(подпись)

Мранова Е.И. Жури

(подпись)

Федор Сулейманов

(даже если никто не проживает в квартире) для выполнения корректного начисления. Предлагается три вида передачи данных: занести лично в офис управляющей компании мкр. Радужный д.119 на бумажном носителе, продиктовать по телефону бухгалтерии (3952) 52-56-15 доб.2, через личный кабинет на сайте www.uk-raduzhniy.ru (пароль можно получить в офисе компании собственнику при предъявлении документов, подтверждающих личность с 01.01.2017г.).

3329,9 ЗА 73,9 ПРОТИВ 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
РЕШИЛИ: Передавать показания предложенными способами регулярно до 25 числа.

8. Оплату коммунальных услуг производить до 10 числа месяца следующего за расчетным, во избежание начислений пени.

3199,4 ЗА 115,8 ПРОТИВ 37 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
РЕШИЛИ: Оплачивать коммунальные услуги своевременно и регулярно.

9. Соблюдение порядка в подъезде и на лестничных клетках.

3403,8 ЗА 0 ПРОТИВ 0 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
РЕШИЛИ: единогласно поддерживать чистоту в подъезде и на лестничных клетках.

10. Установка железной решетки на лестнице 16-го этажа для прекращения вандализма со стороны посторонних лиц. Средства будут списаны со статьи «Текущий ремонт».

3215,8 ЗА 109,1 ПРОТИВ 78,9 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
РЕШИЛИ: Произвести установку железной решетки.

Председатель собрания:

(подпись) Муромов Ф.О. Муромов

Секретарь собрания:

(подпись) А. Гаврилов

Счетная комиссия:

(подпись) Муромов Е.И. Муромов

(подпись) А. Сидоров